तस्वीर : रासस

दाङको घोराही उपमहानगरपालिका–१३ स्थित कलमघारी गाउँका स्थानीय महिला गोरु र हलोको सहायताले बारी जोतेर परम्परागत तरिकाबाट मकै छर्दै ।

सडक निर्माणमा भएको ढिलासुस्तीबारे जनप्रतिनिधिको चासो

काभ्रेपलाञ्चोक । ६ लेनमा विस्तार भइरहेको अरनिको राजमार्गअन्तर्गत भक्तपुरको सूर्यविनायकदेखि काभ्रेपलाञ्चोकको धुलिखेलसम्मको सडक निर्माणमा भएको ढिलासुस्तीबारे यहाँका जनप्रतिनिधिले चासो राखेका छन् । आइतवार बनेपा नगरपालिका कार्यालयमा जनप्रतिनिधि तथा आयोजना एवं निर्माण व्यवसायीसँग सो विषयमा छलफल भएको थियो । छलफलमा काम छिटो सम्पन्न गरी वर्षामा यात्रुलाई सहजता दिलाउनुपर्नेमा जोड दिइएको थियो ।

बनेपा नगरप्रमुख शान्तिरत्न शाक्यको अध्यक्षतामा भएको छलफलमा सूर्यविनायक-धुलिखेल सडक आयोजना निर्माणमा भइरहेको ढिलासुस्तीका विषयमा बागमती प्रदेश सामाजिक विकासमन्त्री कञ्चनचन्द्र बादे, प्रमुख जिल्ला अधिकारी गोपालकुमार अधिकारी, नगरउपप्रमुख विमला दाहाल, स्थानीय जनप्रनिधि, सुरक्षा निकाय, आयोजना प्रमुख, ठेकेदार कम्पनी लगायतको उपस्थिति थियो । छलफलमा धुलिखेल-सूर्यविनायक सडक आयोजनाअन्तर्गत बनेपा नगर क्षेत्रभित्रका सर्भिस लेन तथा सहायक सडकहरू बिनाअवरोध निर्वाध रूपमा सञ्चालन तथा निर्माण हुने व्यवस्था मिलाउने सम्बन्धमा सडक आयोजना र निर्माण व्यवसायीले प्रतिबद्धता जनाएका छन् ।

त्यसैगरी बनेपास्थित पुण्यमाता खोला पुल तथा भैँसीपाटी खोला पुल निर्माणका क्रममा अवरुद्ध सर्भिस लेन र सहायक मार्ग पुनः सञ्चालन हुनेगरी आवश्यक निर्माण तत्काल गरिनेछ । पुलबजार क्षेत्रमा पुण्यमाता खोलाबाट हुने डुबान रोक्न खोला गहिर्याउने, खोला सफा गर्ने तथा संरक्षणसम्बन्धी कार्य तुरुन्त अघि बढाइनेछ । त्यस्तै पुण्यमाता खोलामा रहेको पुलको सुरक्षा सुनिश्चित गर्न आवश्यक सम्पूर्ण कार्य सम्पन्न गरिने जनाइएको छ ।

'कुनै पनि हालतमा यात्रुलाई असहजता हुनुभएन, तत्काल सबै क्षेत्रमा मेन-लेनमा पक्की बनाउने नसक्ने भए सर्भिस ट्र्याकमा कुनै अवरोध हुनुभएन,' मन्त्री वादेले भने । उनले चरणबद्ध रूपमा गरिने निर्माणबारे विभिन्न बहाना देखाएर निर्माण व्यवसायी पन्छिन खोजेकामा भने रोष प्रकट गरे । सडक अव्यवस्थित हुँदा भएका दुर्घटनामा दुई जनाको ज्यान जाँदा पनि आयोजना गम्भीर नभएको प्रति उनले असन्तोष व्यक्त गरे ।

आयोजनाप्रमुख विजय महतोले समग्र भौतिक प्रगति ७० प्रतिशत भएको जनाउँदै आगामी असार मसान्तसम्म मुख्य लेन पक्की गरिसक्ने बताए । उनका अनुसार 'कालोपत्र गर्ने तयारी गरिए पनि बिटुमिनको अभाव'ले केही महिना ढिला भएको छ, तर पनि बिटुमिन ल्याउन विभिन्न तहमा पहल

भइरहेको छ । भक्तपुर-धुलिखेल सडकखण्डअन्तर्गत निर्माण हुने तीनवटा पुल निर्माणका लागि निर्माण कम्पनीसँग थप पहल भइरहेको महतोले बताए ।

करीब तीन वर्षअघि शुरू गरिएको उक्त आयोजना (१५ दशमलव ८ किलोमिटर)को हाल विस्तार दुई महिनादेखि सुस्त बनेको छ । लगातार बढ्दो मूल्यवृद्धि, निर्माण सामग्रीको अभाव तथा बजारमा देखिएको असहज अवस्थाका कारण निर्माण कम्पनीहरूले कामको गति कम गरेको जनाएका छन् । उक्त आयोजना अहिले 'सामग्री अभाव' देखाउँदै प्रभावित बनाइएको छ । यसअघि चालु आर्थिक वर्षको असार मसान्तसम्म ९० प्रतिशत कामसक्ने लक्ष्यसहित तीव्रगतिमा निर्माण भइरहेको जनाइएको छ ।

ठेक्काको जिम्मा पाएको लामा कन्स्ट्रक्सनका प्रबन्धक रवीन्द्र श्रेष्ठले पछिल्लो समय निर्माण सामग्रीको मूल्य अस्वाभाविक रूपमा बढ्दै आवश्यक सामग्री सहज रूपमा उपलब्ध नभएकाले कामको गति सुस्त भएको जानकारी दिए । उनका अनुसार आवश्यक सामग्रीको अभावमा काम पूर्ण रूपमा बन्द भने नभएको तर पहिलेको जस्तो तीव्रता कायम राख्न कठिन भएको छ । यस्तै भक्तपुरको सूर्यविनायक काभ्रेपलाञ्चोकको साँगा खण्डमा भने कामको प्रगति अझै कमजोर देखिएको छ । उक्त खण्डमा हालसम्म ४८ प्रतिशतमात्रै काम सम्पन्न भएको जनाइएको छ ।

आठ किलोमिटर दूरीको साँगा-धुलिखेल सडक विस्तारका लागि २०७९ साल मङ्सिर २७ गते सम्झौता भई २०८२ मङ्सिर २५ गते आयोजनाको म्याद सकिएको थियो । उक्त सडकखण्ड विस्तारका लागि लामा कन्स्ट्रक्सन प्रालिले चार अर्ब पाँच करोड ६४ लाख रुपैयाँमा ठेक्का लिएको थियो । उक्त अवधिमा ६० प्रतिशतमात्र काम सम्पन्न भएको जनाइएको छ । सूर्यविनायक-धुलिखेल सडक बिस्तारकार्यअन्तर्गत दोस्रो खण्ड सूर्यविनायक-साँगा ७५ किलोमिटर विस्तारका लागि तीन अर्ब ८८ करोड ९३ लाख रुपैयाँमा ठेक्का लगाइएको थियो । उक्त खण्डको ठेक्का अवधि पनि गत पुसमा सकिएपछि एक बर्ष म्याद थपिएको हो । हाल साँगामा 'अन्डरपास' निर्माण अन्तिम चरण पुगेको छ । *रासस*

हिमालयन इन्भेष्टमेन्ट बैंकरको अध्यक्षमा ज्ञवाली

काठमाडौं (अस) । हिमालयन इन्भेष्टमेन्ट बैंकर लिमिटेडको अध्यक्षमा लक्ष्मण ज्ञवाली मनोनयन भएका छन् । वैशाख २५ गते बसेको कम्पनी सञ्चालक समितिको बैठकले ज्ञवालीलाई सर्वसम्मत अध्यक्ष पदमा मनोनयन गर्ने निर्णय गरेको हो ।

हिमालयन लाइफ इन्स्योरेन्सको सहायक कम्पनीको रूपमा रहेको यस कम्पनीले मर्चेन्ट बैंकरको सेवा प्रदान गर्दै आएको छ । ज्ञवालीको नेतृत्वले कम्पनीलाई थप उचाईमा पुऱ्याउने विश्वास कम्पनीको छ ।

सूर्योदय वोमीको सीईओमा आचार्य

काठमाडौं (अस) । सूर्योदय वोमी लघुवित्त वित्तीय संस्था लिमिटेडको प्रमुख कार्यकारी अधिकृत (सीईओ)मा प्रमेश आचार्य नियुक्त भएका छन् । वैशाख २७ गते बसेको कम्पनी सञ्चालक समितिको बैठकले आचार्यलाई सीईओमा नियुक्त गर्ने निर्णय गरेको हो ।

यसअघि आचार्यले कायममुकायम प्रमुख कार्यकारी अधिकृतको जिम्मेवारी पूरा गर्दै आएका थिए । आगामी जेठ १ गतेदेखि लागू हुने गरी आचार्यलाई सीईओमा नियुक्त गरिएको जानकारी कम्पनीले नेप्सेमार्फत गराएको हो । कम्पनीका अनुसार उनको कार्यकाल आगामी चार वर्षसम्म रहनेछ ।

दमौली–भरतपुर २२० केभी प्रसारण लाइन

चितवन खण्डमा पर्ने रुख कटानको अनुमति

तनहुँ । तनहुँ जलविद्युत् आयोजनाअन्तर्गत निर्माणाधीन दमौली-भरतपुर २२० केभी प्रसारण लाइन निर्माणका लागि चितवन खण्डमा पर्ने रुख कटानको अनुमति प्राप्त भएको छ । डिभिजन वन कार्यालय चितवनले २०८३ वैशाख २५ गतेदेखि लागू हुनेगरी प्रसारण लाइनको मार्गाधिकारमा पर्ने राष्ट्रिय तथा सामुदायिक वन क्षेत्रका रुखहरू कटान, मुछान र घाटगद्दीका लागि आयोजनालाई वन प्रवेश इजाजतपत्र प्रदान गरेको हो ।

यस सम्बन्धमा आयोजना र डिभिजन वन कार्यालयबीच औपचारिक सम्झौता सम्पन्न भएसँगै निर्माण कार्यले थप गति लिने आयोजनाका प्रमुख श्यामजी भण्डारीले जानकारी दिए । उनका अनुसार भरतपुर महानगरपालिका-१ स्थित सतनचुली संरक्षित वन र सतनचुली सामुदायिक वन तथा वडा नम्बर २९ अन्तर्गतका अकलादेवी र सिद्धदेवी सामुदायिक वन क्षेत्रका विभिन्न प्रजातिका एक हजार २६३ रुख कटान गरिनेछ ।

काटिएका रुखलाई सम्बन्धित सामुदायिक वन उपभोक्ता समूह र सबडिभिजन वन कार्यालयले तोकेको सुरक्षित स्थानमा घाटगद्दी गर्नुपर्ने व्यवस्था गरिएको छ । नेपाल सरकार मन्त्रिपरिषद्को २०७९ मङ्सिर २० गतेको निर्णयअनुसार यो प्रसारण लाइन निर्माणका लागि चितवन र तनहुँ जिल्लाको कुल ९२.७३ हेक्टर वन क्षेत्र प्रयोग गर्न तथा त्यहाँ रहेका नौ हजार १२७ रुख हटाउन स्वीकृति दिइएको थियो । जसमध्ये चितवनमा २५.२७ हेक्टर र तनहुँमा ६७.४६ हेक्टर वन क्षेत्र पर्दछ । सोही निर्णयका आधारमा २०८२ पुस ३० गते आयोजना र वन तथा भूसंरक्षण विभागबीच सम्झौता भएको थियो । उक्त सम्झौतापछि डिभिजन वन कार्यालय, आयोजना र सामुदायिक वन समूहहरूको समन्वयमा रुख छपान कार्य अघि बढाइएको हो ।

चितवन खण्डमा कटान शुरू हुँदा तनहुँ जिल्लाअन्तर्गत पर्ने रुखको छपान कार्य भने हाल जारी रहेको आयोजनाले जनाएको छ ।

कुल ५० करोड ५० लाख अमेरिकी डलर लागत अनुमान गरिएको यस आयोजनामा एसियाली विकास बैंक (एडिबी), जाइका, युरोपियन लगानी बैंक, नेपाल सरकार र नेपाल विद्युत् प्राधिकरणको संयुक्त लगानी रहेको छ ।

आयोजनाबाट विद्युत् उत्पादन शुरू भएको पहिलो १० वर्षसम्म वार्षिक औसत ५८ करोड ७७ लाख युनिट विद्युत् उत्पादन हुनेछ । उक्त आयोजनाबाट विद्युत् उत्पादनपछि प्राप्त हुने बहाव र मादी नदीको पानीलाई प्रयोग गरी तल्लो तटीय क्षेत्रमा १२६ मेगावाटको तल्लो सेती जलविद्युत आयोजनाको विकास प्रक्रियासमेत अघि बढाइएको छ । *रासस*

नीति तथा कार्यक्रम : बृहत् शहरी विकास कार्यक्रम सञ्चालन गरिने

काठमाडौं । आगामी आर्थिक वर्ष २०८३/८४ को नीति तथा कार्यक्रममा सरकारले शहरी पूर्वाधार सूचक कमजोर भएका नगरपालिकालाई प्राथमिकतामा राख्दै बृहत् शहरी विकास कार्यक्रम सञ्चालन गर्ने जनाएको छ । राष्ट्रपति रामचन्द्र पौडेलले सङ्घीय संसद्को संयुक्त बैठकमा नीति तथा कार्यक्रम प्रस्तुत गर्दै एकीकृत फोहरमैला व्यवस्थापन प्रणाली विकास गरिने बताउनुभयो ।

फोहर सङ्कलन, प्रशोधन तथा पुनःप्रयोगका लागि आवश्यक नीतिगत र कानूनी व्यवस्था गरिने तथा शहरी व्यवस्थापनलाई व्यवस्थित र दिगो बनाइने सरकारको योजना छ । सरकारले आवासविहीन, सीमान्तकृत, विपन्न तथा विपद् प्रभावित समुदायका लागि सुविधायुक्त आवास योजना कार्यान्वयन गर्ने नीति अघि सारेको छ । वास्तविक भूमिहीनको पहिचान गरी स्थायी आवास र स्वामित्व सुनिश्चित गरिने राष्ट्रपति पौडेलले बताउनुभयो ।

मध्य पहाडी लोकमार्ग आसपासका नयाँ शहरलाई पहिचानयुक्त शहरका रूपमा विकास गर्दै जग्गा विकास, पूर्वाधार विस्तार र स्थानीय आर्थिक सम्भावनासँग जोडिने नीति तथा कार्यक्रममा उल्लेख छ ।

राष्ट्रिय भवन संहिताको अनिवार्य कार्यान्वयन गर्दै सबै नयाँ निर्माणमा भूकम्प प्रतिरोधी, अग्नि सुरक्षा तथा आधुनिक पूर्वाधार मापदण्ड लागू गरिने सरकारले जनाएको छ । जाजरकोट भूकम्पबाट क्षति भएका संरचनाको पुनःनिर्माणलाई प्राथमिकता दिइने तथा जोखिमयुक्त र छरिएका बस्तीलाई व्यवस्थित गर्न भू-उपयोग, पूर्वाधार र सामुदायिक सेवासहितको एकीकृत परियोजना सञ्चालन गरिने नीति लिइएको छ ।

सरकारले प्रतिक्रियामुखीभन्दा पूर्वतयारीमुखी विपद् व्यवस्थापन नीति अवलम्बन गर्ने जनाएको छ । जोखिम नक्साङ्कन, प्रारम्भिक चेतावनी प्रणाली तथा विपद् सुरक्षा अभ्यासलाई संस्थागत गरिने तथा खोज तथा उद्धारका लागि नेपाली सेना, नेपाल प्रहरी र सशस्त्र प्रहरी बल नेपाल सम्मिलित एकीकृत कमाण्ड प्रणाली विकास गरिने नीति तथा कार्यक्रममा उल्लेख छ । *रासस*

नेशनल लघुवित्त वित्तीय संस्था लि.
NATIONAL LAGHUBITTA BITTIYA SANSTHA LTD.
राष्ट्रियस्तरको कार्यक्षेत्र भएको नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "घ" वर्गको ईजाजत प्राप्त लघुवित्त वित्तीय संस्था
केन्द्रिय कार्यालय बनेपा १०, काभ्रेपलाञ्चोक
Email: info@nationalmicrofinance.com.np, Website : www.nationalmicrofinance.com.np

ऋण कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्ने तथा धितोमा रहेको चल/अचल सम्पत्ति गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्रीको ३५ (पैतिस) दिने सार्वजनिक सूचना

सूचना प्रकाशित मिति २०८३/०१/२९ गते

यस वित्तीय संस्थाको शाखा कार्यालय शितला बर्दियाबाट चल/अचल सम्पत्ति सुरक्षण वापत धितो राखि कर्जा कारोबार गरी यस वित्तिय संस्थासंगको सर्त कबुलियत बमोजिम समय समयमा कर्जाहरुको सावां ब्याज बुझाउनु पर्नेमा विगत लामो समय देखि कर्जाको (सावां ब्याज) तिर्न आलटाल गरेको, सो सम्वन्धमा पटक पटक टेलिफोन, प्रत्यक्ष भेटघाट, पत्र मार्फत तर ताकेता प्रत्रीकामा कर्जा भुक्तान सम्वन्धी सूचना जारी गर्दा समेत सो को वेवास्ता गरी संस्थालाई तिर्नु वुझाउनु पर्ने रकम नवुझाएको, ऋण कर्जा सम्वन्धि सर्त बन्देज उल्लंघन गर्नु भएकोले तपशिलमा उल्लेखित ऋणी तथा साक्षी/धनजमानीकर्ताहरुलाई ३५ दिनभित्र सम्बन्धीत शाखा कार्यालयमा सर्म्पक गरी कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्नका लागी जानकारी गराइन्छ । यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ३५ दिनभित्र संस्थाको शाखा कार्यालयमा सम्पर्क राखि यस संस्थाबाट लिएको सम्पुर्ण सांवा ब्याज र अन्य दै दस्तुर चुक्ता भुक्तान गर्नुहोला, यदि उक्त म्याद भित्र पनि लिएको कर्जा चुक्ता भुक्तान नभएमा धितो सुरक्षणको रुपमा धनी वित्तीय संस्थालाई लेखि/लेखाई दिएको तपसिल बमोजिम सम्पत्ति जहाँ जे-जस्तो अवस्थामा छ,सोही अवस्थामा यो सूचना प्रथम पटक प्रकाशित भएको मितिले ३६ औ दिनमा वा सो पश्चात निम्न मिति,समय र स्थानमा प्रचलित कानुनले दिएको अधिकार प्रयोग गरी वित्तीय संस्थाको नियमानुसार कर्जा असुलीको लागि लिलाम प्रक्रीयाद्धारा बिक्री गरिने ब्यहोरा जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

उक्त सम्पत्ति खरिद गरी लिन इच्छुक ब्यक्ति तथा संस्थाहरुले शिलबन्दी बोलपत्रमा उल्लेखित शर्तहरुको अधिनमा रही यस वित्तीय संस्थाबाट प्राप्त हुने गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र फाराम रितपुर्वक भरी पेश गर्नुहुन यसै सूचनाद्धारा आह्वान गरिन्छ । बोलपत्र पेश गर्ने तथा यस वित्तीय संस्था समक्ष प्राप्त हुन आएका बोलपत्रहरु खोल्नको लागि तपसिलमा उल्लेखित मिति, समय र स्थान तोकिएको हुँदा सोही स्थानमा उपस्थित हुन समेत इच्छुक खरिदकर्ता/बोलपत्रवाला वा निजको आधिकारिक प्रतिनिधि, ऋणी, सरोकारवाला, धितो/जमानी दिने तथा सम्बद्ध सबैलाई यसै सूचनाद्धारा सूचित गरिएको छ ।

तपसिल :

ऋणीको विवरण	जमानीकर्ताको विवरण	धितो विवरण
१) ऋणीको नाम/थर : बिन्द्रा अहिर ठेगाना : देउढाकला ०८ बर्दिया नागरिता नं. ६५३०१५/७०३ पति/पिताको नामः गया प्रसाद अहिर बाजे/ससूराको नामः किडी अहिर	१) नाम/थर : शिव कुमार यादव ठेगाना : बासगढी ०७ बर्दिया नागरिता नं. ६५-०२-७४-११२९४ पति/पिताको नाम : रामशंकर अहिर बाजे/ससूराको नामः बच्चु अहिर नाताः छोरी/ज्वाई	जग्गाधनी : बिन्द्रा अहिर कित्तानं.: १७४५ क्षेत्रफल : २३१४ व.मि. जग्गा रहेको स्थान : देउढाकला ०८ बर्दिया
२) ऋणीको नाम/थर : तिर्थराम अहिर ठेगाना : गुलरीया ०९ बर्दिया नागरिता नं. ९०४ पति/पिताको नामः गुरुचरण अहिर बाजे/ससूराको नामः सुर्य लाल अहिर	२) नाम/थर : कन्चना यादव ठेगानाः गुलरीया ०९ बर्दिया नागरिता नं. ६५३००१/१२१७ पति/पिताको नामः तिर्थराम अहिर बाजे/ससूराको नाम : सुर्य लाल अहिर नाताः पती/पत्नी	जग्गाधनी : तिर्थराम अहिर कित्तानं.: ८०८ क्षेत्रफल : २९०० व.मी. जग्गा रहेको स्थान : मथुरा हरद्धार ८ बर्दिया
३) ऋणीको नाम/थर : कुमार गिरी ठेगानाः गुलरीया ०४ बर्दिया नागरिता नं. २/४२६१ पति/पिताको नामः कृष्ण गिरी बाजे/ससूराको नामः गजानन्द गिरी	३) नाम/थर : नरबदा गिरीनी ठेगानाः गुलरीया ०४ बर्दिया नागरिता नं. १०८९९ पति/पिताको नामः कष्ण गिरी बाजे/ससूराको नामः गजानन्द गिरी नाताः आमा/छोरा	जग्गाधनी : नरबदा गिरीनी कित्तानं.: ५१५० क्षेत्रफलः २५३.९८ ब.मी. जग्गा रहेको स्थान : गुलरीया ०८ बर्दिया

पुनश्च :उल्लेखित धितो सम्पत्ति लिलाम बिक्री गर्दा वा वित्तीय संस्था आफैले सकार गर्दा साविकमा वित्तीय संस्थाबाट भएको मुल्यांकन भन्दा कम मुल्यमा लिलाम बिक्री भयो वा उक्त सम्पत्तिको उचित मुल्य प्राप्त नभै कम मुल्यमा ललाम बिक्री भयो वा वित्तीय संस्था आफैले सकार गरिलियो भने कहीं कतै उजुरबाजुर गर्न पाउनु हुने छैन ।

बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति र समय : २०८३।०३।०२ गते दिनको ४ : ०० बजे ।
बोलपत्र खोलिने मिति र समय : २०८३।०३।०९ गते दिनको ४ : ०० बजे ।
बोलपत्र पेश गर्ने/खोलिने स्थान : नेशनल लघुवित्त वित्तीय संस्थाको शाखा कार्यालय शितला बर्दिया ।

धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्रि गर्ने सम्बन्धी सानिमा बैंक लिमिटेड, कलैया शाखाको २१ दिने सार्वजनिक सूचना ।।

(प्रकाशित मिति : २०८३/०१/२९ गते)

यस बैंकबाट ऋणकर्जा लिएका तपसिलमा उल्लिखीत ऋणीले ऋणकर्जा लिदाँ बैंकलाई गरिदिएको कर्जा लिखतहरू तथा कर्जा स्वीकृति पत्रको शर्तमा तोकिए बमोजिम बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज आदि समेत बैंकको सम्पूर्ण लेना रकम नबुझाई ऋणकर्जा लिदाँ गरेको शर्त कबुलियतको उल्लङ्घन गरेको र बैंकबाट मौखिक एवम् लिखित रूपमा पटक पटक तरताकेता गर्दा समेत सोको कुनै वास्ता नगरी चासो नदेखाई ऋणकर्जा दायित्व फर्छ्यौट गर्ने तर्फ कुनै तदारूकता नदेखाएकोले **मिति २०८२ साल कात्तिक महिना १७ गतेको "आर्थिक अभियान" राष्ट्रिय दैनिकमा** सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्नेबारे **३५ दिने सार्वजनिक सूचना** प्रकाशित गर्दा समेत कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्ने तर्फ ऋणीले कुनै चासो नदेखाएको हुँदा धितो सुरक्षणमा रहेको तपसिलमा उल्लिखीत सम्पत्ति जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी धितो लिलाम बिक्री गरिने भएको हुँदा ईच्छुक महानुभावहरूको जानकारीको लागि यो गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र आव्हानको सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

तपसिलमा उल्लिखीत धितोमा रहेको सम्पत्ती खरिद गर्न चाहानु हुने ईच्छुक महानुभावहरूले तल उल्लिखीत शर्त बन्देजहरूको अधिनमा रही गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र यस बैंकको केन्द्रीय कार्यालय नक्साल, काठमाण्डौमा वा शाखा कार्यालय कलैयामा पेश गर्नुहुन आव्हान गरिन्छ । साथै, धितो सुरक्षणमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री नभएमा प्रचलित कानून तथा बैंकको नियमानुसार सो सम्पत्तिको स्वामित्व बैंक आफैले सकार गरी लिन सक्नेछ । धितो लिलाम बिक्री गर्दा वा बैंकले आफै सकार गरेर लिँदा साविकमा बैंकबाट भएको मूल्यांकन भन्दा कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भयो वा मेरो/हाम्रो सम्पत्तिको उचित मूल्य प्राप्त नभई कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भयो वा बैंक आफैले सकार गरी लिएको बदर गरीपाँऊ भनि कहीँ कतै उजुर बाजुर गर्न पाउनु हुने छैन । साथै धितोबाट सम्पूर्ण कर्जा रकम असुल उपर नभएको खण्डमा प्रचलित कानुन तथा नेपाल राष्ट्र बैंकको निति नियमको अधिनमा रही बाँकी बक्यौता ऋणी तथा जमानिकर्ताहरूबाट असुल उपर गरिने व्यहोरा समेत यसै सूचनाद्वारा जानकारी गराईन्छ ।

यसै सूचनालाई आधार मानी सम्बन्धित ऋणी तथा जमानतकर्ता तथा सम्बद्ध व्यक्ति समेतले सम्पत्ति लिलाम हुने दिन भन्दा अगावै बैंकमा उपस्थित भई आफूले बुझाउनु पर्ने सम्पूर्ण बाँकी बक्यौता चुक्ता भुक्तान गरी कर्जा राफसाफ गरेमा लिलामी कार्य रोक्न सकिने ब्यहोरा समेत जानकारी गराईन्छ ।

तपसिलः

ऋणीहरूको नाम, थर र ठेगाना :

दोरीका साह कानुको नाति, जोगीन्दर सा कानुको छोरा, बारा जिल्ला, कलैया न.पा. वडा नं. ३ बस्ने **बिरेन्द्र साह कानु....१** तथा दोरीका साह कानुको नाति, जोगीन्दर सा कानुको छोरा, बारा जिल्ला, कलैया न.पा. वडा नं. ३ बस्ने **रिषी साह कानु ....१** समेत २ जना ।

व्यक्तिगत जमानतकर्ताहरूको नाम, थर र ठेगाना :

दोरीका साह कानुको बुहारी, जोगीन्द्र साह कानुको श्रीमती, बारा जिल्ला, कलैया न.पा. वडा नं. ३ बस्ने **रवद देवी कानवीन** ।

दोरीका साह कानुको नाति, जोगीन्दर सा कानुको छोरा, बारा जिल्ला, कलैया न.पा. वडा नं. ३ बस्ने **ओम प्रकाश साह कानु** ।

द्धारीका प्रसाद कानुको छोरी, बिरेन्द्र साह कानुको श्रीमती, पर्सा जिल्ला, वीरगंज गा.वि.स./उ.म.न.पा. वडा नं. १४ बस्ने **रूपा कुमारी कनुईन** ।

ब्रहमदेव साह कानुको छोरी, रिसी साह कानुको श्रीमती, बारा जिल्ला, कलैया न.पा. वडा नं. ३ बस्ने **आरती देवी** ।

जोगीन्दर साह कानुको बुहारी, ओम प्रकाश साह कानुको श्रीमती, बारा जिल्ला, कलैया न.पा. वडा नं. ३ बस्ने **इन्दु देवी** ।

जोगीन्दर साह कानुको बुहारी, स्व. रामेश्वर सा कानुको श्रीमती, बारा जिल्ला, कलैया न.पा. वडा नं. ३ बस्ने **रिता देवी** ।

दोरीका सा कानुको छोरा, बारा जिल्ला, भवानीपुर न.पा. वडा नं. १ बस्ने (ना.प्र.नं. १५४/१५२२०२५५, जारी जिल्ला बारा, जारी मिति २०४४/०१/१५) **जोगीन्दर सा कानु** ।

संस्थागत जमानतकर्ताको नाम र ठेगाना :

नेपाल सरकार, उद्योग वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय, घरेलु तथा साना उद्योग विभाग, घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय कलैया, बारामा प्रा.फ.नं.घ.उ.वि. ३९१३/५/०६७/०६८ कायम भई मिति २०६७/०४/१२ मा दर्ता भएको बारा जिल्ला, कलैया न.पा. वडा नं. ७ स्थित **न्यू मनिष स्वीट्स हाउस** ।

धितो सुरक्षणको विवरण :

रिषी साह कानुको नाममा मालपोत कार्यालय बारामा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको बारा जिल्ला, कलैया गा.वि.स./न.पा. वडा नं. १ को कित्ता नं. १०५ को ०-१-० (वि-क-धु) क्षेत्रफल रहेको जग्गा, सो जग्गामा बनेको घर र सो घर/जग्गाले चर्चेको सम्पूर्ण लिग लगापात समेत ।

लिलाम बिक्री सम्बन्धी अन्य शर्त तथा वन्देजहरू :

१. बोलपत्र आवेदन फारम यस बैंकको केन्द्रीय कार्यालय नक्साल काठमाण्डौ वा कलैया शाखाबाट रू. ५००/- बुझाई (पछि फिर्ता नहुने) प्राप्त गर्न सकिनेछ ।
२. बोलपत्र फारममा आफूले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नु पर्नेछ ।
३. बोलपत्रसाथ आफूले कबोल गरेको रकमको कम्तीमा **१० (दश)** प्रतिशत रकम यस बैंकको खाता नं. ००१०१३५१५०००००१ मा जम्मा गरेको सक्कल भौचर शिलबन्दी खाम भित्र राखि पेश गर्नु पर्नेछ ।
४. बोलपत्र खोलिने दिन सार्वजनिक बिदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा यस बैंकको, केन्द्रीय कार्यालय, काठमाण्डौमा दिनको २:३० बजे प्रतिनिधिहरूको रोहबरमा प्राप्त बोलपत्र खोलिने छ । तर सबै प्रतिनिधिहरूको उपस्थिति नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन ।
५. उल्लिखीत चल/अचल सम्पत्तीको बारेमा आवश्यक जानकारी चाहिएमा कार्यालय समय भित्रमा यस बैंकको केन्द्रीय कार्यालय नक्साल वा कलैया शाखामा सम्पर्क गर्न सकिने छ ।
६. बोलपत्र स्वीकृत भएको सूचना पाएको मितिले १५ दिन भित्र कबोल गरेको सम्पूर्ण रकम बुझाई सम्पत्ति आफ्नो नाममा नामसारी गरि लिनु पर्नेछ । सो म्यादभित्र रकम जम्मा नगरेमा बोलपत्र रद्द भई धरौटी रकम स्वतः जफत हुनेछ ।
७. नामसारी गर्दा सम्बन्धित कार्यालयमा लाग्ने सम्पूर्ण बक्यौता कर, जरिवाना र शुल्क दस्तुर स्वयम् बोलकबोलकर्ताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।
८. कुनै शर्त राखी पेश गरेको वा रीत नपुगी वा म्याद नाघी पेश हुन आएको बोलपत्र स्वतः रद्द हुनेछ ।
९. बोलपत्र दाखिल भइसकेपछि बोलपत्रमा उल्लिखीत रकम वा शर्तमा कुनै हेरफेर हुने छैन । साथै बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत हुने टुङ्गो नलागेसम्म धरौटी रकम फिर्ता हुने छैन । (सोमा कुनै ब्याज रकम प्रदान गरिने छैन)
१०. इच्छुक व्यक्ति/फर्म/कम्पनी/संस्थाहरूले **मिति २०८३ साल जेष्ठ महिना १८ गते** कार्यालय समयभित्र बोलपत्र फारम बुझाई सक्नुपर्नेछ ।
११. बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने लगायत लिलाम बिक्री सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा नै सुरक्षित रहनेछ ।

लिलाम हुने/गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र खोल्ने मिति, समय र स्थान :

मिति : २०८३ साल जेष्ठ महिना २० गते ।
स्थान : सानिमा बैंक लिमिटेड, केन्द्रीय कार्यालय, नक्साल काठमाण्डौ ।
समय : दिनको २:३० बजे ।

सानिमा बैंक
www.sanimabank.com
'अलकापुरी', नक्साल, काठमाण्डौ, नेपाल फोनः +९७७-१-५९७००३३, फ्याक्सः +९७७-१-४५२८९६९, ईमेलः sanima@sanimabank.com